



**FREGUESIA DE MESSEGÃES, VALADARES E SÁ
RUA DA MISERICÓRDIA – VALADARES - MONÇÃO
CONTRIBUINTE N.º 510 837 921**

ACTA Nº. 6

Aos vinte e nove dias do mês de Junho de dois mil e catorze, pelas dezanove horas, realizou-se na sede da União das Freguesias de Messegães, Valadares e Sá, sita na Rua da Misericórdia, lugar da Vila, Valadares, nos termos do artº.21º da Lei n.º75/2013 de 12 de Setembro, uma reunião ordinária da Junta de Freguesia, presidida pelo Sr. José Carlos de Eça Dias, Presidente, secretariada pelo Sr. Norberto Gonçalves Pereira, secretário, presente também o tesoureiro, Sr. Evaristo Manuel Peixoto Gonçalves, dando-se, de imediato, ao início dos trabalhos, conforme se segue:-----

1. ANTES DA ORDEM DO DIA

- a. Focando-se no edifício da Misericórdia de Valadares, o Presidente começou por referir que o processo de recuperação do monumento está em fase de projeto, tendo havido diversas reuniões com a vereação e técnicos da Câmara e com o Padre Joel, estando uma equipa técnica do Município a elaborar o projeto de remodelação total do edifício e o IPAR a elaborar também o projeto da recuperação das talhas douradas, por forma a estar prontos em Setembro para lançamento numa candidatura ao Programa de Recuperação do Património.-----
- b. O Caminho do Mato à Nogueira aguarda que o Município ceda uma equipa de trabalhadores para se iniciar o alargamento, assegurando a Junta os materiais.-----
- c. O Polidesportivo foi integrado na candidatura de recuperação do Parque da União desportiva “OS RAIANOS”.-----
- d. Também quis salientar que a iluminação pública vai ser reforçada, com a substituição do Transformador de S. Miguel, e a colocação de um novo de 100Kva na estrada do Outeiral/Nogueira.-----
- e. Também, debruçando-se sobre o problema da linha de muita alta tensão, fez menção de registar um pedido de agendamento, no período antes da ordem do dia, na última Assembleia Municipal,



para que fosse discutido a possibilidade de durante a feira do vinho Alvarinho, a realizar no primeiro fim de semana de Julho, o pessoal da Câmara Municipal procedesse à recolha de assinaturas para um abaixo-assinado a dar sustentação a um pedido elaborado pelos eurodeputados portugueses e espanhóis. O Senhor Presidente da Assembleia informou que o assunto foi agendado e discutido e que a resposta seria dada pelo Presidente da Câmara. Entretanto chegou ao seu conhecimento que o Presidente da Câmara não tinha pessoal disponível para tal pretensão, apesar de saber que vão recolher-se assinaturas por causa do alargamento da demarcação da área do vinho alvarinho, hoje atribuída a Monção e Melgaço. Na defesa dos legítimos interesses das populações, afetadas pela dita linha de muita alta tensão, demarcou-se o Presidente do PSD, Dr. António Barbosa, que prontamente se ofereceu para executar tal missão, ao qual estamos eternamente gratos pela sensibilidade e consciencialização demonstrada. -----

- f. Teremos que, mais uma vez, proceder à limpeza de todos os caminhos públicos, jardins e parques, pelo que daremos início aos trabalhos na segunda semana de Julho.-----
- g. É entendimento do executivo desta União que os seguros de acidente de trabalho contratados e atualmente existentes não correspondem às necessidades desta nova realidade, que conduziu à agregação das Freguesias, devendo-se proceder às alterações julgadas convenientes, que melhor satisfaçam os interesses da Junta.-----
- h. Frisou também que é a altura de pagar o primeiro semestre às mulheres encarregadas das limpezas dos cemitérios de Messegães, Valadares e Sá, na importância de duzentos e cinquenta euros cada, congratulando-se com o asseio que todos eles evidenciam.-----

2. ORDEM DO DIA

- a. Apreciação e votação do orçamento para o alargamento da Rua de S. João de Sá nº.1634:-----

Submetido a votação o orçamento apresentado pelo empreiteiro, Sr. António Carlos Fernandes, no valor de 3.480,00€ (três mil e



quatrocentos e oitenta euros) foi o mesmo aprovado por unanimidade.-----

b. Apreciação e votação de orçamento de pequenas obras que afetam a comunidade local:-----

- **No lugar do Pereiro há pelo menos três casas com insuficiência de água pública, que impede o normal funcionamento das máquinas e respectivos esquentadores, por falta, ao que se julga, de condutas adequadas. Pretende-se substituir os tubos de água de três quartos para uma polegada. Também no Pereiro existe infiltrações de água para a casa do Arnaldo, por rompimento de uma conduta, que terá que ser substituída.-----**
- **No lugar do Paço há uma fuga de água na fonte pública que terá que ser eliminada; Também pela parte de trás terá que levar um passador par cortar a água, se for necessário; Por fim, a fonte será rebocada a cimento fino.-----**
- **O tanque de lavar no Paço, à entrada para o Outeiral, necessita de ser rebocado pela parte interior; As juntas de pedra do fontanário arranjado; Substituição de uma conduta de água.-----**
- **No lugar do Paço, o excesso de água da corga, devido a um inverso muito chuvoso, provocou o derrube de um muro. Há a necessidade de colocar uma conduta de água de sessenta centímetros na travessia do caminho e refazer o muro em pedra.--- Estas pequenas obras foram orçamentadas pelo empreiteiro, Sr. António Carlos Gonçalves, na importância de 1 920,00€ (mil novecentos e vinte euros), que depois de analisadas e submetidas a votação foram aprovadas por unanimidade.-----**

c. Sepulturas- Apreciação e votação para o fornecimento e colocação de módulos pré-fabricados em betão param o cemitério de S.ta Eulália:-----

Estando a decorrer as obras de ampliação do cemitério de Stª Eulália de Valadares há a necessidade urgente de construir sepulturas, dado não existirem locais disponíveis nas partes velhas. Pretende-se um ordenamento harmonioso, equilibrado e simétrico. Nestes termos é de toda a conveniência avançar com



consultas prévias ao mercado para nos inteirarmos dos preços praticados e decidirmos em função dos resultados. Assim, proponho que se façam consultas a fornecedores e empresas habilitadas, à semelhança do que já se fez com a empresa Habimonção, Construções, Lda. ----- Submetida a votação foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

d. Alargamento e Pavimentação do Caminho da Fonte – Bemposta:

O orçamento apresentado pelo empreiteiro, João Dias, ascende a 20 590,00€ (vinte mil quinhentos e noventa euros), que, depois de devidamente analisado e submetido a votação, foi aprovado por unanimidade. De referir que todos os materiais a aplicar na obra serão faturados diretamente à Junta, estando incluídos no valor do orçamento.-----

E não havendo, neste momento, mais nada a tratar, o Presidente deu por encerrada, desta forma, a reunião, pelas vinte e uma horas, da qual se lavrou a presente ata, que lida em voz alta e aprovada, vai ser assinada pelo Presidente do executivo e por mim, Norberto Gonçalves Pereira, que a subscrevi.-----

O Presidente,

(José Carlos de Eça Dias)

O Secretário,

(Norberto Gonçalves Pereira)



FREGUESIA DE MESSEGÃES, VALADARES E SÁ
Monção

**FREGUESIA DE MESSEGÃES, VALADARES E SÁ
RUA DA MISERICÓRDIA – VALADARES - MONÇÃO
CONTRIBUINTE N.º 510 837 921**

ACTA Nº. 7

Aos vinte e seis dias do mês de Julho de dois mil e catorze, pelas vinte horas, realizou-se na sede da União das Freguesias de Messegães, Valadares e Sá, sita na Rua da Misericórdia, lugar da Vila, Valadares, nos termos do artº.21º da Lei n.º75/2013 de 12 de Setembro, uma reunião ordinária da Junta de Freguesia, presidida pelo Sr. José Carlos de Eça Dias, Presidente, secretariada pelo Sr. Norberto Gonçalves Pereira, secretário, presente também o tesoureiro, Sr. Evaristo Manuel Peixoto Gonçalves, dando-se, de imediato, ao início dos trabalhos, conforme se segue:-----

ANTES DA ORDEM DO DIA

- O Sr. Presidente começou a destacar que este executivo tem-se confrontado com alguns problemas a nível da viação rural, estando muito preocupado com a degradação das vias de comunicação, provocada por um inverno muito austero, solicitando, por via disso, uma intervenção rápida ao Município de Monção. Se nada se fizer, os problemas agravar-se-ão, originando em termos futuros custos elevados. Espera-se do Município a máxima sensibilidade e um grande sentido de oportunidade na resolução deste problema -----
- De seguida focou-se nos elevados custos que a União vem suportando com as telecomunicações, sendo corroborado pelo secretário, sugerindo o corte do telefone e internet das antigas sedes de Valadares e Messegães. Sobre este assunto, e por ser pertinente, o secretário reforçou o desperdício de dinheiros públicos, invocando os esforços do Estado em diminuir os gastos, um dos principais motivos da reorganização administrativa, pelo que propôs, neste caso em concreto, a migração do telefone e internet da antiga sede de Messegães para a actual sede da União das Freguesias, sita na rua da Misericórdia, lugar da Vila, Valadares e a rescisão do contrato com a PT. Comunicações. Foi deliberado por unanimidade agilizar de imediato as alterações ora propostas.--



ORDEM DO DIA

-Alargamento do Cemitério de St^a Eulália de Valadares e arranjos da área envolvente- As obras de ampliação do cemitério de St^a Eulália, Valadares, adjudicadas pela empresa Habimonção, Construções Lda., estão em estado avançado de execução, tendo sido realizados já três autos de medição e os correspondentes pagamentos. Neste momento 50% da obra está paga, prevendo-se o seu término nos prazos estabelecidos e acordados.-----

- Concurso por "AJUSTE DIRECTO" para o fornecimento e colocação de sepulturas e arranjos da área envolvente.

- No alinhamento do que antecede e na falta de sepulturas, mas já com espaço para as mesmas, resultante das obras em execução, foi entendimento deste executivo prosseguir os objectivos delineados, e avançar com a construção de sepulturas, respectivos passeios e pavimentação das zonas de circulação pedonal. -----

- Com efeito, a urgência na resolução deste problema, levou-nos a deliberar por unanimidade, em reunião ordinária realizada a vinte e nove de Junho de dois mil e catorze, a fazer consultas prévias e informais a várias empresas para o fornecimento e colocação de sepulturas pré-fabricadas. Em resultado das consultas e já com o conhecimento dos custos finais da obra a executar, verificou-se que a empresa Habimonção, Construções, Lda., com sede em Mazedo - Monção foi a que melhores preços apresentava.-----

- Assim, considerando que a empresa Habimonção, Construções, Lda., oferece os preços mais baixos, estando, portanto, numa situação de vantagem e atendendo ao facto de estar instalada no terreno com os meios logísticos e humanos disponíveis e pronta a dar continuidade aos trabalhos que se pretendem, tal como nos tem dado provas de elevada capacidade técnica, PROPONHO, que seja feito CONVITE formal e definitivo a esta Entidade, optando-se o procedimento de concurso por AJUSTE DIRECTO, pelo preço base de 16.500.00 € (dezassex mil e quinhentos euros), sendo este o preço máximo que esta União, na qualidade de adjudicante, se dispõe a pagar, não estando incluído o imposto de valor acrescentado. A proposta a apresentar terá que estar de acordo



com o estabelecido no caderno de encargos e o prazo de execução será de trinta dias, após adjudicação da empreitada.-----

- Apreciada e submetida a votação foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Apreciação e votação para o fornecimento de espelhos parabólicos e respectivos suportes metálicos.-----

- Tem havido por parte de várias pessoas pedidos de espelhos parabólicos para locais de pouca visibilidade, constatando-se efectivamente que existem zonas com visibilidade reduzida, causando embaraços à circulação rodoviária e determinados riscos. Há que dar, de certa forma, cobertura a esta situação, nesse sentido, proponho, para o efeito, que se consulta o mercado e se efective, desde já, a compra de dez espelhos parabólicos com os respectivos suportes verticais metálicos.-----

- Apreciada e submetida a votação foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

E não havendo, neste momento, mais nada a tratar, o Presidente deu por encerrada, desta forma, a reunião, pelas vinte e duas horas, da qual se lavrou a presente ata, que lida em voz alta e aprovada, vai ser assinada pelo Presidente do executivo e por mim, Norberto Gonçalves Pereira, que a subscrevi.-----

O Presidente,

(José Carlos de Eça Dias)

O Secretário,

(Norberto Gonçalves Pereira)



FREGUESIA DE MESSEGÃES, VALADARES E SÁ
Monção

**FREGUESIA DE MESSEGÃES, VALADARES E SÁ
RUA DA MISERICÓRDIA – VALADARES - MONÇÃO
CONTRIBUINTE N.º 510 837 921**

ATA Nº8

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

Aos dezasseis dias do mês de Agosto de dois mil e catorze, pelas vinte horas, realizou-se na sede da União das Freguesias de Messegães, Valadares e Sá, sita na Rua da Misericórdia, lugar da Vila, Valadares, nos termos do artº.22º da Lei n.º75/2013 de 12 de Setembro, uma reunião extraordinária da Junta de Freguesia, presidida pelo Sr. José Carlos de Eça Dias, Presidente, secretariada pelo Sr. Norberto Gonçalves Pereira, secretário, presente também o tesoureiro, Sr. Evaristo Manuel Peixoto Gonçalves, dando-se, de imediato, ao início dos trabalhos, conforme se segue:-----

PONTO UM E ÚNICO:

- **ALARGAMENTO DO CEMITÉRIO DE STª EULÁLIA E ARRANJO DA ÁREA ENVOLVENTE - VALADARES-** Adjudicação de empreitada por ajuste directo.
 - Pelas razões e circunstâncias invocadas em reunião realizada em vinte e seis de Julho de dois de catorze, foi a empresa Habimonção Construções, Lda., convidada a apresentar uma proposta de adjudicação de empreitada para o fornecimento e colocação de sepulturas em módulos de betão armado e respectivos arranjos envolventes.-----
 - Presente a proposta e depois de devidamente examinada deliberou-se por unanimidade adjudicar a obra, tendo em consideração os critérios já estabelecidos na formulação do convite, bem como os seguintes:-----
 - A proposta no valor de 16 441,06€ (dezasseis mil quatrocentos e quarenta e um euros e seis cêntimos) s/iva tem um preço inferior ao preço base, definido em 16 500.00€ (dezasseis mil e quinhentos euros), condição “sine qua non”;-----



FREGUESIA DE MESSEGÃES, VALADARES E SÁ
Monção

- A proposta apresenta todos os elementos solicitados e está instruída com o estabelecido no convite e no caderno de encargos;-
- Este investimento encontra-se previsto nos documentos previsionais do ano em curso;-----
- Sob o ponto de vista orçamental a obra encontra-se suficientemente dotada para se assumir o respectivo encargo;-----
- A União tem verba disponível para se concretizar a adjudicação.-----
- Todos os factores assinalados influenciaram favoravelmente na decisão final do executivo, deliberando pela adjudicação da obra.-----
- O Prazo da execução da obra é de 30 dias, após a sua consignação.--

E não havendo, neste momento, mais nada a tratar, o Presidente deu por encerrada, desta forma, a reunião, pelas vinte e duas horas, da qual se lavrou a presente ata, que lida em voz alta e aprovada, vai ser assinada pelo Presidente do executivo e por mim, Norberto Gonçalves Pereira, que a subscrevi.-----

O Presidente,

(José Carlos de Eça Dias)

O Secretário,

(Norberto Gonçalves Pereira)